

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena dle zákona č.89/2012 Občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Jablonné v Podještědí**
nám. Míru 22
471 25 Jablonné v Podještědí
IČO: **00260576**
DIČ: **CZ00260576**
zastoupený : **Jiřím Rýdlem - starosta města**
tel/fax: **487 829 961, 487 829 960**
bankovní spojení : **č.ú. 903269369/0800, Česká spořitelna, a.s.**
Osoba oprávněné jednat ve věcech technických: **Mgr. Petr Sadílek - místostarosta města**
Vlastimil Lindaur - st. technik města

Zhotovitel: **VERSANA s.r.o.**
Kytlice 11, 407 45 Kytlice
IČO: **02634767**
DIČ: **CZ02634767**
zastoupený : **Davidem Dvořákem, jednatelem společnosti**
tel/fax: **608281228**
bankovní spojení : **Raiffeisenbank a.s., č.ú. 7891313001/5500**
Osoba oprávněné jednat ve věcech technických: **Petr Palička - stavbyvedoucí**

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti není třeba podpisu jiné osoby.

II. Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy „**Stavební úpravy bytového domu čp. 163, nám. Míru, Jablonné v Podještědí - provozovna, kotelna**“. Rozsah a obsah díla je stanoven následovně:
 - Provedení díla dle platných technických norem a obecných zvyklostí
 - Při aplikaci systémů dodržovat předpisy a spotřeby výrobce
 - Soupisu prací
2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
3. Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:
 - dle soupisu prací zhotovitele, který byl nedílnou součástí zadávací dokumentace – příloha č. 1 této smlouvy
 - zadávací dokumentace veřejné zakázky „**Stavební úpravy bytového domu čp. 163, nám. Míru, Jablonné v Podještědí – provozovna, kotelna**“.
4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jež jsou pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí předmětu díla jsou i následující činnosti:
 - Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla
 - Zajištění úklidu stavby a odstranění zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla
 - Zajištění odvozu, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy
 - Zajištění veškerých dokladů (prohlášení o shodě, certifikáty a atesty na všechny použité materiály a zařízení a dalších dokladů, souvisejících s plněním předmětu díla) a jejich předání objednateli
 - Zajištění čistoty v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí
 - Pořízení průběžné fotodokumentace realizace zakázky a její předání objednateli v elektronickém provedení
5. Místem plnění je katastrální území Jablonné v Podještědí, pozemek st.č.157.

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl.II do **30.9. 2018**.

IV. Cena

1. Cena je sjednána na základě nabídky zhotovitele ve výši 1.503.346,80,- Kč, plus příslušné platné DPH, které ke dni podpisu smlouvy činí 21%, tj. 315.702,83,- Kč. Daň odvede zákazník. V případě, že bude DPH změněno během doby realizace díla, bude použito DPH, které stanoví zákon k období, ke kterým se bude vztahovat vyúčtování provedených prací. Zhotovitel prohlašuje, že cenu díla stanovil v souladu s rozsahem díla vymezeným v této smlouvě a na základě vlastního zaměření a tato cena je pevná, neměnná a nejvýše přípustná. Za vícepráce tak mohou být považovány pouze takové práce, jejichž potřeba objektivně vyvstala teprve v průběhu provádění díla a které nebylo objektivně možno při veškeré odbornosti předem předvídat, nebo takové práce, které si objednatel vyžádá nad rozsah díla stanoveného touto smlouvou.
2. Změna ceny díla v případě víceprací požadovaných objednatelem v průběhu stavby, které mají objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů zhotovitele souvisejících s plněním tohoto díla, je možná po vzájemné dohodě ve formě písemného dodatku této smlouvy; pokud zhotovitel provede tyto vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, stává se cena těchto

víceprací smluvní pokutou za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle smlouvy zaplacenou zhotovitelem objednateli

3. Práce nad rámec předmětu plnění smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě; pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, stává se cena těchto prací smluvní pokutou za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle smlouvy zaplacenou zhotovitelem objednateli.
4. Změna ceny díla v případě méněprací požadovaných objednatelem v průběhu stavby, které mají objektivní a prokazatelný vliv na snížení nákladů zhotovitele souvisejících s plněním tohoto díla, je možná po vzájemné dohodě.

V. Platební podmínky

1. Provedené práce budou objednatelem zhotoviteli hrazeny na základě měsíčních faktur (daňových dokladů ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty). Součástí všech předkládaných faktur - daňových dokladů za stavební práce musí být zjišťovací protokol fakturovaných prací a dodávek potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran místostarosta města, stavební technik), soupis fakturovaných prací a dodávek včetně odkazu na položky výkazu výměr (viz příloha č. 1. této smlouvy), rekapitulace fakturovaných prací a dodávek. Konečná faktura bude vystavena do 14 ti dnů po odevzdání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
3. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha na cenu díla.
4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury – daňového dokladu odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury – daňového dokladu, tak poté.
5. Splatnost faktur bude 14 dní po jejím doručení objednateli.
6. Každá faktura (daňový doklad) musí obsahovat mimo náležitosti podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
 - a) označení příslušného odboru objednatele, IČ objednatele
 - b) den splatnosti,
 - c) označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
 - d) odvolávka na tuto smlouvu,
 - e) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného účetního dokladu,
 - f) soupis příloh
7. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

VI. Předání projektové dokumentace a staveniště, podmínky provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli povolení stavebních prací uvedených ve smlouvě nejpozději při předání staveniště. Podmínky všech rozhodnutí a povolení zhotovitel dodrží.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy, včas a řádně, v souladu s ustanoveními příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a smluvními podmínkami.
3. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.
4. Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného

subdodavatele. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s koordinátorem BOZP určeným objednatelem.

5. Při zjištění porušení BOZP a PO a nedodržování bezpečnostních předpisů bude přistoupeno k uplatnění smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
6. V rámci zajištění objektu proti vniknutí nepovolaných osob bude zhotovitel koordinovat stavební práce tak, aby vždy po skončení denních prací nebyly ponechány v objektu neosazené či nezajištěné otvory a dále tak, aby byl v minimální míře ovlivněn provoz ostatních prostor.
7. Při realizaci díla budou zhotovitelem použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhl. č. 137/1998 o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášky č. 268/2009 a dále § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a bude dodržena technologie provádění a příslušné normy. Dodávky budou zhotovitelem dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a atesty.
8. Likvidace odpadu zhotovitel provede a dokladuje objednateli v souladu s platnými právními předpisy.
9. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:
2 pracovní dny pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,
3 pracovní dny pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasení plnění a navrhovaných řešení.
Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymění lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. V případě nedodržení takto stanovených lhůt má objednatel právo na odkrytí těchto konstrukcí na náklady zhotovitele.
10. Termín splnění se považuje za dodržený, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně ukončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinností zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Pokud předané dílo obsahuje vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání a provozu díla, bude seznam takových vad a nedodělků zaznamenán do zápisu. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky není objednatel povinen převzít.
11. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
12. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.
13. Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a předat ho objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí díla.

VII. Převzetí díla nebo částí a záruční doba

1. Předání a převzetí díla bude provedeno písemnou formou. K tomu zhotovitel vyzve objednatele písemně, min. 3 pracovní dny předem.
2. Zhotovitel přebírá záruku za dílo po dobu **60-ti měsíců** od předání a převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně

závaznými normami a předpisy aplikace dané výrobcem. Je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému je bez zbytečného odkladu vyzve objednatel. Záruční doba začíná dnem předání díla bez vad a nedodělků, potvrzeno písemným předávacím protokolem. Reklamacie uplatní objednatel bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjištěl.

3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
4. Zhotovitel zároveň musí do 15-ti dnů po obdržení reklamacie písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, nikoli však později než do 30 dnů ode dne obdržení reklamacie.
5. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamacie.
6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro jejich odstranění..
7. V případě, že zhotovitel oprávněnou reklamaci objednatele neuzná nebo v případě, že zhotovitel oprávněnou reklamaci nepočne odstraňovat v touto smlouvou stanovené lhůtě, nebo v případě že oprávněnou reklamaci neodstraní v přiměřené lhůtě má objednatel právo závady odstranit a veškeré náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.
8. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
10. V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen vyzvat objednatele a ti spolu provedou výstupní vizuální prohlídku díla. Objednatel je po vyzvání zhotovitelem k provedení výstupní prohlídky povinen zhotoviteli poskytnout součinnost a umožnit prohlídku do 14 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
11. V případě, že zhotovitel k výstupní prohlídce objednatele nevyzve, záruka na celé dílo se prodlužuje do doby provedení výstupní prohlídky díla.

VIII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel umožní zhotoviteli dobu provádění prací od 6h do 21h a je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele vstup do objektu, v němž je dílo prováděno, nepřetržitě po dobu realizace.
2. Objednatel zajistí ke dni zahájení prací všechna rozhodnutí orgánů státní správy, která jsou potřebná pro provedení díla a to tak, aby nebylo narušeno plynulé provádění prací.

IX. Povinnosti zhotovitele

1. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat zejména vyhl. č. 324/1990 Sb. a předpisy z hlediska bezpečnosti práce a ochrany při práci včetně protipožárních opatření, zejména ustanovení Zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, a vyhlášku MVČR č. 37/1986 Sb., a dále pak ČSN 050610 č. 34 a ČS050630 čl. 61 a 63, které vyplývají z povahy práce.
2. Po celou dobu realizace díla je povinností zhotovitele dodržovat pořádek a čistotu na převzatém staveništi a odstraňovat odpady vzniklé jeho činností na předaném staveništi.
3. Elektrické zařízení zhotovitele musí odpovídat platným ČSN. Zařízení musí být revidováno před uvedením do provozu a dále ve lhůtách uvedených v ČSN 331500. Místo a způsob připojení na rozvaděč stavby bude dohodnut se stavbyvedoucím.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ škody způsobené na díle a že tato pojistka zůstane v platnosti do doby definitivního předání díla.
5. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou zůstává i nadále partnerem objednatele a nese vůči objednateli odpovědnost, jako by dílo prováděl sám, včetně penále za nedodržení termínů a nesplnění požadovaných kvalitativních požadavků.

7. Zhotovitel odpovídá za veškeré jím vzniklé škody na majetku objednatele, bydlicích a třetích osob vzniklé z důvodu provádění díla. V případě škody bude tato zapsána do stavebního deníku. Na způsobu jejího odstranění se smluvní strany dohodnou.

X. Odpovědnost za vady, nebezpečí škody na věci

1. Vady díla vyskytnuté v záruční době, podléhající záruce, opraví zhotovitel bez zbytečného odkladu na své náklady.
2. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla objednatelem nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných, atd. částech, na plochách, příp. objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi, a to ode dne jejich převzetí do doby ukončení díla. Případné poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.
3. Převzetí a předání díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
4. Nebezpečí škody na objednatelem předaném staveništi nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.

XI. Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží kteroukoliv lhůtu pro odstranění vad stanovenou v souladu s podmínkami této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
4. V případě porušení podmínek provádění díla uvedených v článku VI. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení smlouvou stanovených podmínek.
5. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 10 000,-Kč.
6. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště ke dni protokolárního předání díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší podmínky BOZP, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé zjištěné porušení BOZP a 1.000 Kč za každý den počínaje dnem následujícím po doručení výše uvedené výzvy, v němž porušení BOZP trvá.
8. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
9. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XII. Dokladová dokumentace

1. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník, který musí být během pracovní doby trvale přístupný.
2. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku: technický dozor objednatele, zástupce investora, pracovník projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, orgány státního stavebního dozoru, příslušné orgány státní správy a zástupci objednatele.

3. Povinnost vést stavební deník končí pro zhotovitele dnem odstranění poslední vady nebo provedením posledního nedodělků dle zápisu o předání a převzetí.

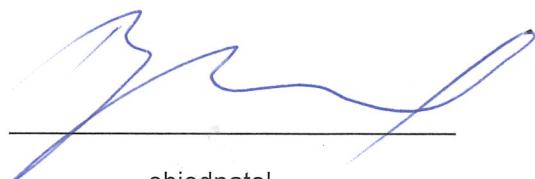
XIII. Závěrečná ustanovení

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných posoupně číslovaných dodatků, které budou platné jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo upravené v občanském zákoníku platném v době podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny se neprodleně písemně informovat o změnách své obchodní firmy a sídla, jakož i o přechodu svých závazků ze smlouvy na jiný právní subjekt.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Smluvní strany se zavazují řešit sporné záležitosti jednáním oprávněných osob. Nedojde-li k vyřešení sporu ani jednáním na úrovni statutárních zástupců, přísluší projednat a rozhodnout takový spor soudu příslušnému místu objednatel.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
7. Dodavatel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je oběma smluvním stranám srozumitelná a že jsou si vědomy právních důsledků, plynoucích z této smlouvy. Na důkaz toho připojují své podpisy.

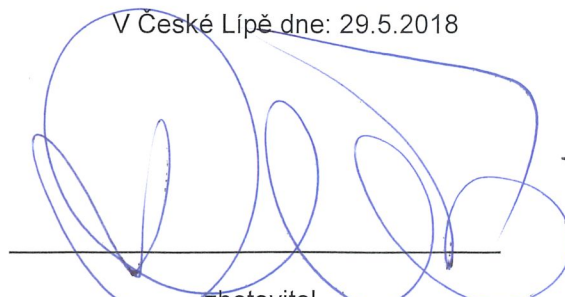
Přílohy : 1 x oceněný soupis prací

V Jablonném v Podještědí: 29.5.2018

V České Lípě dne: 29.5.2018



objednatel



zhotovitel



RMČ. 2033/2018 a dne 14.5.2018

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 161023-2

Stavba: Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Jablonné v Podještědí	Datum:	27. 4. 2018

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Ing. Kateřina Iwanejko

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		1 503 346,80
Sazba daně		Základ daně
DPH základní	21,00%	1 503 346,80
snížená	15,00%	0,00
Cena s DPH		Výše daně
	V	3 15 702,83
	CZK	0,00
		1 819 049,63

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 161023-2

Stavba: Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Místo: Jablonné v Podještědí Datum: 27. 4. 2018

Zadavatel: Projektant: Ing. Kateřina Iwanejko

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem 1 503 346,80 1 819 049,63

01	Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP	671 179,90	812 127,68	STA
02	Elektroinstalace	349 804,80	423 263,81	STA
03	Vytápění	280 151,20	338 982,95	STA
04	ZTI	202 210,90	244 675,19	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Objekt:

01 - Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

KSO:

Místo:

Jablonné v Podještědí

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				671 179,90
DPH základní snížená	Základ daně	671 179,90	Sazba daně	21,00%
		0,00		15,00%
				0,00
Cena s DPH				812 127,68
v CZK				

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Objekt:

01 - Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Místo:

Jablonné v Podještědí

Zadavatel:

Datum: 27. 4. 2018

Uchazeč:

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

671 179,90

2 - Zakládání

9 078,15

3 - Svislé a kompletní konstrukce

12 337,08

HSV - Práce a dodávky HSV

244 122,70

1 - Zemní práce

6 747,94

4 - Vodorovné konstrukce

41 266,50

5 - Komunikace pozemní

10 752,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

81 840,74

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

66 206,80

997 - Přesun sutě

30 162,95

998 - Přesun hmot

7 144,87

PSV - Práce a dodávky PSV

383 741,97

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 236,97

763 - Konstrukce suché výstavby

52 333,35

766 - Konstrukce truhlářské

164 203,95

767 - Konstrukce zámečnické

40 845,31

771 - Podlahy z dlaždic

83 373,49

777 - Podlahy lité

5 842,89

781 - Dokončovací práce - obklady

10 139,05

783 - Dokončovací práce - nátěry	6 341,88
784 - Malby a tapety	18 425,08
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	21 900,00
VRN3 - Zařízení staveniště	13 400,00
VRN7 - Provozní vlivy	8 500,00

SOUPLIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Objekt: 01 - Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Místo: Jablonné v Podještědí

Zadavatel:

Datum: 27. 4. 2018
Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

671 179,90

D 2 Zakládání

9 078,15

1	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	2,678	3 389,90	9 078,15	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	-------------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Základy z betonu prostého pásy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25

Poznámka k souboru cen:

PSC 1. V ceně příplatku -5911 jsou zopočteny náklady na technologické opatření a na ztíženou betonáž pod hladinou pažíci bentonitové suspenze a na průběžné odčerpání suspenze s přepouštěním na určené místo do 20 m, popř. do vany nebo do kalové cisterny k odvozu. Odvoz se oceňuje cenami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů. 2. Hloubení s použitím bentonitové suspenze se oceňuje katalogem 800-1 Zemní práce. Bednění se neoceňuje.

VV odbourání podlahy pro příždivku tl. 150 mm
VV 6,5*0,5*0,8 2,600
VV 2,6*1,03 "Přepočtené koeficientem množství 2,678

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

12 337,08

2	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	4,800	94,70	454,56	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------	----------------

PP Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné příždivka tl. 150 mm
VV 2,4*2 4,800

3	K	346244821	Příždivky tl 140 mm z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 na MC 10	m2	15,600	761,70	11 882,52	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

PP Příždivky izolační a ochranné z cihel pálených na maltu MC-10 včetně vytvoření požlábků v ohybu izolace vodorovné na svislou, se zatíženou cementovou omítkou z malty min. MC 10 tl. 20 mm pod izolací z cihel plyných dl. 290 mm, P 10 až P 20 tl. 140 mm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:
1. Ceny jsou určeny pro jakýkoliv způsob provádění (před provedením izolace nebo dodatečně).
Jeden z Příplátků (-5995 nebo -5999 k cenám 346 24 se použije vždy, neboť izolace musí být chráněna maltou z obou stran. 3. Případné přířtky zesilující ochrannou přířzdvíku se oceňují samostatně.

VV
VV
přířzdvíka tl. 150 mm
6,5*2,4
15,600

D HSV
Práce a dodávky HSV
244 122,70

D 1
Zemní práce
6 747,94

4	K	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4	m3	2,600	1 760,20	4 576,52	CS ÚRS 2018 01
PP			Výkopávka v uzavřených prostorech s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 1 až 4					

PSC
Poznámka k souboru cen:
1. V cenách nejsou započteny náklady na podhycení stavebních konstrukcí a případné odvětrávání pracovního prostoru.

VV
VV
odbourání podlahy pro přířzdvíku tl. 150 mm
6,5*0,5*0,8
2,600

5	K	162701105.1	Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 na skládku dle investora	m3	2,600	473,60	1 231,36	
---	---	-------------	---	----	-------	--------	----------	--

PP
VV
VV
Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 na skládku dle investora
odbourání podlahy pro přířzdvíku tl. 150 mm
6,5*0,5*0,8
2,600

6	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	2,600	134,90	350,74	CS ÚRS 2018 01
PP			Nakládání, skládání a překládání neuhleného výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4					

7	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	2,600	13,90	36,14	
PP			Uložení sypaniny na skládky					

8	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	4,680	118,20	553,18	CS ÚRS 2018 01
PP			Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)					
VV			2,6*1,8		4,680			

D 4
Vodorovné konstrukce
41 266,50

9	K	430321515.1	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25 - vč. výztuže a bednění	m3	3,355	12 300,00	41 266,50	
---	---	-------------	--	----	-------	-----------	-----------	--

PP
VV
VV
VV
VV
Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodiště, ramena, podesty s nosníky tř. C 20/25
nová rampa
3,12*1,2*0,4
(1,45+1,37)*0,1*0,7
0,4*0,7*(3,11+1,45+1,37) "základ
1,498
0,197
1,660

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

vv Součet

3,355

D 5 Komunikace pozemní

10 752,90

10	K	572360112	Vyspravení krytů komunikací po překopech plochy do 15 m2 studenou asfaltovou směsí tl 60 mm	m2	3,000	3 584,30	10 752,90	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	----------------

PP Vyspravení krytů komunikací po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 asfaltovou směsí aplikovanou za studena, po zhutnění tl. přes 40 do 60 mm

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro vyspravení krytů po překopech pro inženýrské sítě trvalé i dočasné (předepíše-li to projekt). 2. Ceny jsou určeny pouze pro případy havárií, přeložek nebo běžných oprav inženýrských sítí. 3. Ceny nelze použít v rámci výstavby nových inženýrských sítí. 4. V cenách nejsou započteny náklady na: a) posťlík živičný spojovací, který se oceňuje cenami souboru cen 573 2.-11 Posťlík živičný spojovací části A 01 tohoto katalogu, b) zdrsňovací posyp, který se oceňuje cenami 578 90-112 Zdrsňovací posyp litého asfaltu z kameniva drobného drceného obaleného asfaldem při překopech inženýrských sítí, 572 40-41 Posyp živičného podkladu nebo krytu části C 01 tohoto katalogu.

PSC

vv oprava v místech vybourání stávajícího schodiště
vv 2,5*1,2

3,000

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

81 840,74

11	K	611325412	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	21,100	129,50	2 732,45	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných

1.NP

m.č. 1.05, 1.06, 1.07

2,2+4,4+7,0

m.č.1.13

7,5

Součet

7,500
21,100

12	K	611325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	21,100	170,90	3 605,99	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%

Poznámka k souboru cen:

1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 1 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52..

Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch.

1.NP

m.č. 1.05, 1.06, 1.07

2,2+4,4+7,0

m.č.1.13

7,5

Součet

7,500
21,100

13	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	163,328	123,00	20 089,34	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

PP Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1.NP					
VV			provozovna					
VV			m.č.1.04					
VV			(4,83*2+3,44*2)*2,47+0,5*2*2,0		42,854			
VV			m.č.1.06					
VV			(2,6*2+1,9*2)*2,36+0,41*2*2,0		22,880			
VV			m.č.1.07					
VV			(4,5*2+1,5*2)*2,36+0,5*2*2,0		30,320			
VV			m.č.1.08					
VV			(7,0+6,46+0,73+3,13+0,46)+(1,19+1,04+0,38+0,78+0,89)*2,37		52,282			
VV			m.č. 1.13 - kotelna					
VV			(2,9*2+2,62*2)*2,3		25,392			
VV			Mezisoučet		173,728			
VV			odpočet obkladů					
VV			-10,4		-10,400			
VV			Mezisoučet		-10,400			
VV			Součet		163,328			
14	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	15,600	235,90	3 680,04	CS ÚRS 2018 01
PP			Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky. 2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů. 3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1... této části katalogu.					
VV			přízdívka tl. 150 mm		15,600			
VV			6,5*2,4					
15	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	173,728	138,50	24 061,33	CS ÚRS 2018 01
PP			Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 1 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52.. Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch.					
VV			1.NP					
VV			provozovna					
VV			m.č.1.04					
VV			(4,83*2+3,44*2)*2,47+0,5*2*2,0		42,854			
VV			m.č.1.06					
VV			(2,6*2+1,9*2)*2,36+0,41*2*2,0		22,880			
VV			m.č.1.07					
VV			(4,5*2+1,5*2)*2,36+0,5*2*2,0		30,320			
VV			m.č.1.08					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(7,0+6,46+(0,73+3,13+0,46)+(1,19+1,04+0,38+0,78+0,89))*2,37		52,282			
VV			Mezisoučet		148,336			
VV			m.č. 1.13 - kotelna					
VV			(2,9*2+2,62*2)*2,3		25,392			
VV			Mezisoučet		25,392			
VV			Součet		173,728			
16	K	629991011.1	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	13,748	31,30	430,31	
PP			Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
VV			okna 1.NP					
VV			3,5*2,5		8,750			
VV			1,0*1,35*2		2,700			
VV			0,55*0,8*2		0,880			
VV			1,05*1,35		1,418			
VV			Součet		13,748			
17	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,156	3 352,80	7 228,64	CS ÚRS 2018 01
PP			Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25					

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzní i pojízdné), popř. podkladní, plovací, vyrovnávací nebo oddělující pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, popř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s náležitým zatepováním hutného betonu). 2. Pro mazaniny tloušťek větších než 240 mm jsou určeny: a) pro mazaniny ukládané na zeminu (v halách apod.) ceny souborů cen 27* 31- Základy z betonu prostého a 27* 32 - Základy z betonu železového, b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souboru cen 411 31- . . Beton kleneb. 3. Ceny lze použít i pro betonový okapový chodníček budovy (včetně tvarování rigolového žládku) v příslušných tloušťkách. Jeho podlaží se oceňuje samostatně. 4. V ceně jsou započteny i náklady na: a) základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřeveným hladítkem, b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řežány dodatečně, oceňují se cenami souboru cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smičovacích spár.

VV nová úroveň podlahy m.č.1.08
VV 30,8*0,07

18	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	2,156	261,70	564,23	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

PP Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -9011 až -9023 lze použít pro mazaniny min. tř. C 8/10. 2. V cenách -9011 až -9023 jsou započteny i náklady za přehlazení povrchu mazaniny ocelovým hladítkem. 3. Ceny -9171 až -9175 lze také použít, bude-li do mazaniny vkládána druhá vrstva výztuže nad sebou oddělená vrstvou betonové směsi, kdy se oceňuje druhé stržení povrchu latí rovněž výměrou (m3) celkové tloušťky tří vrstev mazaniny.

19	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi kari	t	0,121	29 618,30	3 583,81	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------	----------------

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
PP		Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
VV		nová rampa					
VV		KARI 150/150-4 mm					
VV		3,03*30,8*1,3/1000		0,121			
20	K	642942611					
		Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	4,000	356,70	1 426,80	CS ÚRS 2018 01
PP		Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2					
VV		1.NP		4,000			
VV		4		4,000			
VV		Součet					
21	M	553311190.1					
		zárubeň ocelová pro běžné zdění 900 L/P	kus	8,000	800,90	6 407,20	
PP		zárubeň ocelová pro běžné zdění 900 L/P					
VV		1.NP					
VV		4		4,000			
VV		2.NP					
VV		2		2,000			
VV		3.NP					
VV		2		2,000			
VV		Součet		8,000			
22	K	642945111					
		Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří dvoukřídlovýchdo 2,5 m2	kus	2,000	2 921,30	5 842,60	CS ÚRS 2018 01
PP		Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2					
VV		1.NP - dveře provozovna, dveře kotelna		2,000			
VV		2		2,000			
VV		Součet					
23	M	553312130					
		zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění DV 800 L/P	kus	2,000	1 094,00	2 188,00	CS ÚRS 2018 01
PP		zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění DV 800 L/P					
VV		1.NP					
VV		2		2,000			
VV		Součet					
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				66 206,80	
		Stavební přípomoc - obsahují bourací, zednické a začíšťovací práce vč. uchycení rozvodů, provedení prostupů, těsnění prostupů instalací montážní pěnou, drážkování, zapravení drážek (dle technologického předpisu výrobce zdiva), drobný upevňovací materiál,	kpl	1,000	41 668,10	41 668,10	
24	K	94100000-2					
		Stavební přípomoc - obsahují bourací, zednické a začíšťovací práce vč. uchycení rozvodů, provedení prostupů, těsnění prostupů instalací montážní pěnou, drážkování, zapravení drážek (dle technologického předpisu výrobce zdiva), drobný upevňovací materiál, kotvící technika, drobných dozdivky dle detailů PD, drobný materiál apod. případně veškeré ostatní pomocné práce					
PP							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	67,900	43,00	2 919,70	CS ÚRS 2018 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
WV			1.NP					
WV			m.č.1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08 - provozovna		60,400			
WV			16,0+2,2+4,4+7,0+30,8					
WV			m.č. 1.13 - kotelna		7,500			
WV			7,5		67,900			
WV			Součet					
26	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	67,900	75,80	5 146,82	CS ÚRS 2018 01
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m					
WV			1.NP					
WV			m.č.1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08 - provozovna		60,400			
WV			16,0+2,2+4,4+7,0+30,8					
WV			m.č. 1.13 - kotelna		7,500			
WV			7,5		67,900			
WV			Součet					
27	K	965042221.1	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	1,923	2 501,00	4 809,42	
PP			Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 1 m2					
WV			vybourání betonu před vchodem do objektu - pro novou rampu		0,370			
WV			1,48*0,25		0,311			
WV			3,11*0,1		0,617			
WV			1,37*0,3*0,7+1,37*0,3*0,5+1,37*0,3*0,3 "část stávajícího schodiště vstupu		0,625			
WV			2,5*0,5*0,5 "schody před výlohou		1,923			
WV			Součet					
28	K	965042221.2	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	0,650	2 687,70	1 747,01	
PP			Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 1 m2					
WV			odbourání podlahy pro přizdívku tl. 150 mm		0,650			
WV			6,5*0,5*0,2					
29	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	2,200	57,00	125,40	CS ÚRS 2018 01
PP			Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2					
P5C			Poznámka k souboru cen: 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
WV			1.NP		2,200			
WV			2,2		2,200			
WV			Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	13,10	78,60	
PP			Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2					
VV			1.NP		6,000			
VV			6		6,000			
VV			Součet					
31	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	10,800	170,90	1 845,72	CS ÚRS 2018 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
VV			vnitřní dveře					
VV			1.NP					
VV			6*0,9*2,0		10,800			
VV			Součet		10,800			
32	K	968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m2	m2	4,970	53,60	266,39	CS ÚRS 2018 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy přes 4 m2					
VV			stávající výloha					
VV			4,97		4,970			
33	K	968062991	Vybourání vnitřních deštění výkladů, ostění a obkladů stěn	m2	3,665	10,70	39,22	CS ÚRS 2018 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vnitřních deštění výkladů, ostění a obkladů stěn jakékoliv plochy					
VV			ostění výloha					
VV			(3,13+2,1*2)*0,5		3,665			
34	K	978011161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	21,100	46,80	987,48	CS ÚRS 2018 01
PP			Otlučení vápených nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %					
VV			1.NP					
VV			m.č. 1.05, 1.06, 1.07					
VV			2,2+4,4+7,0		13,600			
VV			m.č.1.13					
VV			7,5		7,500			
VV			Součet		21,100			
35	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	173,728	34,40	5 976,24	CS ÚRS 2018 01
PP			Otlučení vápených nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s výškrábáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 30 do 50 %					
VV			1.NP					
VV			provozovna					
VV			m.č.1.04					
VV			(4,83*2+3,44*2)*2,47+0,5*2*2,0		42,854			
VV			m.č.1.06					
VV			(2,6*2+1,9*2)*2,36+0,41*2*2,0		22,880			
VV			m.č.1.07					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(4,5*2+1,5*2)*2,36+0,5*2*2,0		30,320			
VV			m.č. 1.08					
VV			(7,0+6,46+(0,73+3,13+0,46)+(1,19+1,04+0,38+0,78+0,89))*2,37		52,282			
VV			Mezisosoučet		148,336			
VV			m.č. 1.13 - kotelna					
VV			(2,9*2+2,62*2)*2,3		25,392			
VV			Mezisosoučet		25,392			
VV			Součet		173,728			
36	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	7,800	76,50	596,70	CS ÚRS 2018 01
PP			Odsekání obkladů stěn včetně odlučení podkladní omítky až na zdvo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2					
VV			1.NP					
VV			"m.č. 1.05					
VV			6,1*1,5		9,150			
VV			-0,9*1,5		-1,350			
VV			Součet		7,800			
D	997		Přesun sutě					
37	K	997013000.1	Vykližení prostor	kpl	1,000	1 563,40	1 563,40	
PP			Vykližení prostor					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro ulehlou sut'. Za ulehlou sut' se považuje sut' uložená na místě dle než 6 měsíců o objemové hmotnosti min. 1,500 t/m3. 2. Ceny lze použít i pro vykližení sutí ručně na svahu, při jakémkoliv sklonu sutové vrstvy. 3. V cenách -3002 a -3012 jsou započteny i náklady svislou dopravu s využitím mechanizace (vrátek). 4. Množství měrných jednotek se určuje v m3 objemu ulehle sutí.					
P			Poznámka k položce: Vykližení prostor					
38	K	997013151	Vnitřnostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	15,265	487,10	7 435,58	CS ÚRS 2018 01
PP			Vnitřnostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnění sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užívají se pro ocenění vodorovné dopravy sutí ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01 -33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
39	K	997013501.2	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot se složením - skládka dle dodavatele stavby	t	15,204	361,90	5 502,33	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot se složením - skládka dle dodavatele stavby							
40	K	997013831.2	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	15,204	1 030,10	15 661,64	
PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného							
D	998		Přesun hmot	7 144,87				
41	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	30,109	237,30	7 144,87	CS ÚRS 2018 01
PP	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m							
PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.							
D	PSV		Práce a dodávky PSV	383 741,97				
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 236,97				
42	K	711493121.1	Hydroizolační stěrka vč. systémových těsnících prvků - vlhké prostory	m2	3,412	635,00	2 166,62	CS ÚRS 2018 01
PP	Hydroizolační stěrka vč. systémových těsnících prvků - vlhké prostory							
VV	m.č.1.05							
VV	2,2+6,06*0,2							
VV	Součet							
43	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	21,666	3,25	70,35	CS ÚRS 2018 01
PP	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m							
PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.							
D	763		Konstrukce suché výstavby	52 333,35				
44	K	763111316	SDK přička tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xA 12,5 Tl 80 mm EI 30 Rw 48 dB	m2	0,780	730,30	569,63	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 125 mm, profil 100 TI tl. 80 mm, EI 30, Rw 48 dB					
VV			otvor					
VV			0,78*1,0		0,780			
45	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	0,780	44,20	34,48	CS ÚRS 2018 01
PP			Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou cenou -1717. 3. Cenu -1524 lze použít i pro příčky s tepelnou izolací tl. 100 mm o objemové hmotnosti min. 16 kg/m3. 4. Cena -1611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy příčky. 5. Ceny -1621 až -1627 Montáž desek, -1717 Penetrační nátěr, -1718 Úprava spar separační páskou a -1771, -1772 Příplatek za rovinnost jsou stanoveny pro obě strany příčky. 6. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 1,9 m profilu CW a 0,8 m profilu UW. 7. V cenách -1621 až -1627 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.					
VV			otvor					
VV			0,78*1,0		0,780			
46	K	763131415.1	SDK podhled desky 1XA 15 TI 100 mm dvouvrstvá spodní lke profil CD+UD	m2	46,800	952,70	44 586,36	
PP			Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá závěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 15 mm, TI tl. 100 mm					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm. 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy podhledu. 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD. 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 7. V ceně -1763 Příplatek za průběh nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.					
VV			m. č.1.04					
VV			16,0		16,000			
VV			m. č.1.08					
VV			30,8		30,800			
VV			Součet		46,800			
47	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	46,800	24,70	1 155,96	CS ÚRS 2018 01
PP			Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
VV			m. č.1.04					
VV			16,0		16,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č.1.08					
VV			30,8		30,800			
VV			Součet		46,800			
48	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	46,800	22,80	1 067,04	CS ÚRS 2018 01
PP			Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek montáž parotěsné zábrany					
VV			m.č.1.04					
VV			16,0		16,000			
VV			m.č.1.08					
VV			30,8		30,800			
VV			Součet		46,800			
49	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná JUTA FOL N Speciál 140 g/m2	m2	51,480	25,60	1 317,89	CS ÚRS 2018 01
PP			folie z plastů ostatních a speciálně upravené podstřešní a parotěsné folie JUTA FOL N Speciál nehořlavé parotěsná folie (parozábrana) rozměr role: 1,5 x 50 m 140 g/m2					
VV			46,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		51,480			
50	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	487,310	7,39	3 601,99	CS ÚRS 2018 01
PP			Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálu, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.

D	766	Konstrukce truhlářské					164 203,95
51	K	766100002	Dodávka a montáž nová výloha se vstupními dveřmi - přesná replika stávající, rozm. 3130/2350 mm	kus	1,000	100 449,80	100 449,80
PP			Dodávka a montáž nová výloha se vstupními dveřmi - přesná replika stávající, rozm. 3130/2350 mm				
52	K	766100003	Dodávka a montáž repase zdobných prvků stávající výlohy, vč. náhrady poškozených prvků a povrchové úpravy	kpl	1,000	30 802,80	30 802,80
PP			Dodávka a montáž repase zdobných prvků stávající výlohy, vč. náhrady poškozených prvků a povrchové úpravy				
53	K	766200004	Dodávka a montáž dveře vnitřní do ocelové zárubně rozm. 900/1970 mm	kus	4,000	4 237,20	16 948,80

Poznámka k položce:

vč. kování a prahu
rozměry nutno doměřit na místě
1.NP

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		4		4,000			
	WV		Součet		4,000			
54	K	766200007	Dodávka a montáž dveře vnitřní do ocelové zárubně rozm. 800/1970 mm, PO EW 30 DP3+	kus	2,000	7 363,10	14 726,20	
PP			Dodávka a montáž dveře vnitřní do ocelové zárubně rozm. 800/1970 mm, PO EW 30 DP3+					
	P		Poznámka k položce: vč. kování a prahu rozměry nutno doměřit na místě					
	WV		1.NP - dveře provozovna, dveře kotelna		2,000			
	WV		2		2,000			
	WV		Součet		2,000			
55	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1 629,270	0,78	1 276,35	CS ÚRS 2018 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálu, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D	767	Konstrukce zámečnické						40 845,31
56	K	767100001	Dodávka a montáž zábradlí - schodiště vstupu, rampa	m	7,430	5 400,00	40 122,00	
PP			Dodávka a montáž zábradlí - schodiště vstupu					
P			Poznámka k položce: kompletní provedení vč. kotevních prvků					
VV			vstupní schodiště					
VV			1,5		1,500			
VV			1,45+1,37+3,11 "rampa		5,930			
VV			Součet		7,430			
57	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	401,220	1,80	723,31	
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				CS ÚRS 2018 01	

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit procentní sazbu. Touto přesunovaným materiálu, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 771 Podlahy z dlaždic

83 373,49

58	K	771413113	Montáž soklíků pórovinových lepených rovinných v do 120 mm	m	73,460	78,60	5 773,96	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

PP Montáž soklíků pórovinových lepených standardním lepidlem rovinných výšky přes 90 do 120 mm

1.NP

provozovna

m.č.1.04

(4,83*2+3,44*2)+0,5*2

m.č.1.06

(2,6*2+1,9*2)+0,41*2

m.č.1.07

(4,5*2+1,5*2)+0,5*2

m.č.1.08

(7,0+6,46+(0,73+3,13+0,46)+(1,19+1,04+0,38+0,78+0,89))

Mezísoučet

m.č.1.13 - kotelna

(2,9*2+2,62*2)

Mezísoučet

Součet

73,460

11,040

11,040

73,460

330,00

22 407,00

CS ÚRS 2018 01

PP

Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22

1.NP

m.č.1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08 - provozovna

16,0+2,2+4,4+7,0+30,8

m.č.1.13 - kotelna

7,5

Součet

67,900

7,500

73,460

325,00

26 900,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			67,9 sokl		67,900			
VV			73,46*0,1		7,346			
VV			Součet		75,246			
VV			75,246*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		82,771			
61	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	6,600	9,80	64,68	CS ÚRS 2018 01
PP			Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2					
VV			1.NP					
VV			m.č. 1.05, 1.06 - provozovna		6,600			
VV			2,2+4,4		6,600			
VV			Součet					
62	K	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	67,900	37,50	2 546,25	CS ÚRS 2018 01
PP			Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým					
VV			1.NP					
VV			m.č.1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08 - provozovna		60,400			
VV			16,0+2,2+4,4+7,0+30,8					
VV			m.č. 1.13 - kotelna		7,500			
VV			7,5		67,900			
VV			Součet					
63	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	75,246	41,70	3 137,76	CS ÚRS 2018 01
PP			Podlahy penetrace podkladu					
VV			1.NP					
VV			dlažba					
VV			m.č.1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08 - provozovna		60,400			
VV			16,0+2,2+4,4+7,0+30,8					
VV			m.č. 1.13 - kotelna		7,500			
VV			7,5		67,900			
VV			Mezisosčet					
VV			sokl		7,346			
VV			73,46*0,1		75,246			
VV			Součet					
64	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	67,900	204,30	13 871,97	CS ÚRS 2018 01
PP			Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa					
VV			1.NP					
VV			m.č.1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08 - provozovna		60,400			
VV			16,0+2,2+4,4+7,0+30,8					
VV			m.č. 1.13 - kotelna		7,500			
VV			7,5		67,900			
VV			Součet					
65	K	771990191	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	135,800	33,00	4 481,40	CS ÚRS 2018 01
PP			Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky					
VV			vyrovnání pod dlažbu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		67,9*2						
66	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	135,800			
PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
					791,840	5,29	4 189,89	CS ÚRS 2018 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D		777	Podlahy lité						5 842,89
67	K	777131105	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad z čerstvého betonu	m2	7,116	251,50		1 789,67	CS ÚRS 2018 01
PP		Penetrační nátěr podlahy epoxidový, na podklad z čerstvého betonu							
VV		nová rampa							
VV		(3,11+1,45+1,37)*1,2							
68	K	777511103	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 1 do 2 mm dekorativní lité podlahy	m2	7,116	565,40		4 023,39	CS ÚRS 2018 01
PP		Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky přes 1 do 2 mm							
VV		nová rampa							
VV		(3,11+1,45+1,37)*1,2							
69	K	998777201	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	%	58,130	0,51		29,83	CS ÚRS 2018 01
PP		Přesun hmot pro podlahy lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m							

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D		781	Dokončovací práce - obklady						10 139,05
70	K	781413111	Montáž obkladaček vnitřních pórovitých pravouhlých do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	10,400	340,00		3 536,00	CS ÚRS 2018 01
PP		Montáž obklád vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovitých lepených standardním lepidlem z obkladaček pravouhlých do 22 ks/m2							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: vč. rohových systémových plastových lišt								
P								
WV			Sociální zařízení					
WV			1.NP					
WV			"m.č. 1.05		12,200			
WV			6,1*2,0		-1,800			
WV			-0,9*2,0		10,400			
WV			Součet					
71	M	597610280	obkládačky keramické	m2	11,440	330,00	3 775,20	CS ÚRS 2018 01
PP			obkládačky keramické - dle specifikace investora					
WV			10,4 "Přepočtené koeficientem množství		10,400			
WV			10,4*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		11,440			
72	K	781419194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovitých za nerovný povrch	m2	10,400	174,50	1 814,80	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (lístek) pórovitých Příplatek k cenám obkladaček za vyrovnání nerovného povrchu					
WV			Sociální zařízení					
WV			1.NP					
WV			"m.č. 1.05		12,200			
WV			6,1*2,0		-1,800			
WV			-0,9*2,0		10,400			
WV			Součet					
73	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	10,400	37,70	392,08	CS ÚRS 2018 01
PP			Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu					
WV			Sociální zařízení					
WV			1.NP					
WV			"m.č. 1.05		12,200			
WV			6,1*2,0		-1,800			
WV			-0,9*2,0		10,400			
WV			Součet					
74	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	10,000	35,60	356,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem					
75	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	98,740	2,68	264,97	CS ÚRS 2018 01
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:
1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit procentní sazbu. Touto přesunovaným materiálu. Ize pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek. Ize použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC							
D	783	Dokončovací práce - nátěry				6 341,88	
76	K	783842110.1	Nátěr omítek stěn omyvatelný 3x email + 1x tmel bílý, vč. přípravy povrchu a penetrace	m2	25,392	205,00	5 205,36
PP			Nátěr omítek stěn omyvatelný 3x email + 1x tmel bílý, vč. přípravy povrchu a penetrace				
VV			1.NP				
VV			m.č. 1.13 - kotelna				
VV			(2,9*2+2,62*2)*2,3		25,392		
77	K	783923161	Penetrační akrylátový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	30,800	36,90	1 136,52
PP			Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) akrylátový				CS ÚRS 2018 01
VV			mazanina - nová podlaha				
VV			30,8		30,800		

D	784	Malby a tapety					18 425,08
78	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	194,828	25,30	4 929,15
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				CS ÚRS 2018 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrabaných vrstev barvy.				
VV			1.NP				
VV			STĚNY				
VV			provozovna				
VV			m.č.1.04				
VV			(4,83*2+3,44*2)*2,47+0,5*2*2,0		42,854		
VV			m.č.1.06				
VV			(2,6*2+1,9*2)*2,36+0,41*2*2,0		22,880		
VV			m.č.1.07				
VV			(4,5*2+1,5*2)*2,36+0,5*2*2,0		30,320		
VV			m.č.1.08				
VV			(7,0+6,46+(0,73+3,13+0,46)+(1,19+1,04+0,38+0,78+0,89))*2,37		52,282		
VV			Mezisoučet		148,336		
VV			m.č. 1.13 - kotelna				
VV			(2,9*2+2,62*2)*2,3		25,392		
VV			Mezisoučet		25,392		
VV			STROPY		25,392		

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		1.NP					
VV		m.č. 1.05, 1.06, 1.07					
VV		2,2+4,4+7,0		13,600			
VV		m.č.1.13		7,500			
VV		7,5		194,828			
VV		Součet					
79	K	784121011					
PP		Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	194,828	13,00	2 532,76	CS ÚRS 2018 01
VV		1.NP					
VV		STĚNY					
VV		provazovna					
VV		m.č.1.04					
VV		(4,83*2+3,44*2)*2,47+0,5*2*2,0		42,854			
VV		m.č.1.06					
VV		(2,6*2+1,9*2)*2,36+0,41*2*2,0		22,880			
VV		m.č.1.07					
VV		(4,5*2+1,5*2)*2,36+0,5*2*2,0		30,320			
VV		m.č.1.08					
VV		(7,0+6,46+(0,73+3,13+0,46)+(1,19+1,04+0,38+0,78+0,89))*2,37		52,282			
VV		Mezisočet		148,336			
VV		m.č. 1.13 - kotelna					
VV		(2,9*2+2,62*2)*2,3		25,392			
VV		Mezisočet		25,392			
VV		STROPY					
VV		1.NP					
VV		m.č. 1.05, 1.06, 1.07					
VV		2,2+4,4+7,0		13,600			
VV		m.č.1.13		7,500			
VV		7,5		194,828			
VV		Součet					
80	K	784181101					
PP		Základní akrylátová, jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	216,236	13,00	2 811,07	CS ÚRS 2018 01
VV		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m					
VV		1.NP					
VV		STĚNY					
VV		provazovna					
VV		m.č.1.04					
VV		(4,83*2+3,44*2)*2,47+0,5*2*2,0		42,854			
VV		m.č.1.06					
VV		(2,6*2+1,9*2)*2,36+0,41*2*2,0		22,880			
VV		m.č.1.07					
VV		(4,5*2+1,5*2)*2,36+0,5*2*2,0		30,320			
VV		m.č.1.08					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(7,0+6,46+(0,73+3,13+0,46)+(1,19+1,04+0,38+0,78+0,89))*2,37		52,282			
VV			Mezisosoučet		148,336			
VV			0,000					
VV			STROPY					
VV			1.NP					
VV			m.č. 1.05, 1.06, 1.07					
VV			2,2+4,4+7,0		13,600			
VV			m.č.1.13					
VV			7,5		7,500			
VV			m.č.1.04					
VV			16,0		16,000			
VV			m.č.1.08					
VV			30,8		30,800			
VV			Mezisosoučet		67,900			
VV			Součet		216,236			
81	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	216,236	37,70	8 152,10	CS ÚRS 2018 01
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			1.NP					
VV			STĚNY					
VV			prvovozovna					
VV			m.č.1.04					
VV			(4,83*2+3,44*2)*2,47+0,5*2*2,0		42,854			
VV			m.č.1.06					
VV			(2,6*2+1,9*2)*2,36+0,41*2*2,0		22,880			
VV			m.č.1.07					
VV			(4,5*2+1,5*2)*2,36+0,5*2*2,0		30,320			
VV			m.č.1.08					
VV			(7,0+6,46+(0,73+3,13+0,46)+(1,19+1,04+0,38+0,78+0,89))*2,37		52,282			
VV			Mezisosoučet		148,336			
VV			0,000					
VV			STROPY					
VV			1.NP					
VV			m.č. 1.05, 1.06, 1.07					
VV			2,2+4,4+7,0		13,600			
VV			m.č.1.13					
VV			7,5		7,500			
VV			m.č.1.04					
VV			16,0		16,000			
VV			m.č.1.08					
VV			30,8		30,800			
VV			Mezisosoučet		67,900			
VV			Součet		216,236			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							21 900,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							13 400,00	
82	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	13 400,00	13 400,00	CS ÚRS 2018 01
PP Zakladní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště								
D VRN7 Provozní vlivy							8 500,00	
83	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2018 01
PP Provozní vlivy								

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1. NP

Objekt:

02 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Ing. Kateřina Iwanejko

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 4. 2018

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

349 804,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	349 804,80	21,00%	73 459,01
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK 423 263,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Objekt:

02 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 27. 4. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Kateřina Iwanajko

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

349 804,80

ELEKTROINSTALACE - ELEKTROINSTALACE

349 804,80

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Objekt:

02 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 27. 4. 2018

Zadavatel:

Projektant: Ing. Kateřina Iwanejko

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

349 804,80

D ELEKTROINST ELEKTROINSTALACE								
0	K	1	trubka oheb.el.inst.(pod) typ 23-13.5mm	m	70,000	33,10	2 317,00	
PP								
0	K	2	trubka oheb.el.inst.(pod) typ 23-16mm	m	110,000	41,50	4 565,00	
PP								
0	K	3	trubka oheb.el.inst.(pod) typ 23-23mm	m	100,000	46,00	4 600,00	
PP								
0	K	4	trubka oheb.el.inst.(pod) typ 23-23mm	m	60,000	100,30	6 018,00	
PP								
0	K	5	lišta PVC vkladací 20x20mm	m	30,000	114,80	3 444,00	
PP								
0	K	6	lišta PVC vkladací 40x40mm	m	41,000	39,50	1 619,50	
PP								
0	K	7	krab.přístrojova KU 68-1901	ks	4,000	287,80	1 151,20	
PP								
0	K	8	krabice instalační IP54	ks	51,000	71,30	3 636,30	
PP								
0	K	9	krab.odbočna + víčko ,bez zap. KU 68-1902	ks	6,000	151,00	906,00	
PP								
0	K	10	krab.odbočna + víčko ,bez zap. KO97	ks	180,000	32,50	5 850,00	
PP								
0	K	11	osazení svork. 3x2.5	ks	60,000	30,60	1 836,00	
PP								
0	K	12	osazení svork. 4x2.5	ks	30,000	39,00	1 170,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
osazení svork. 5X2.5								
0	K	13	spínač obyč., raz.1 s krytem	ks	6,000	310,10	1 860,60	
PP								
			spínač obyč., raz.1 s krytem					
0	K	14	přepínač sériový obyč., raz.5 s krytem	ks	3,000	359,20	1 077,60	
PP								
			přepínač sériový obyč., raz.5 s krytem					
0	K	15	ovladač zap.s orientační doutn.obyč., řaz.1/0 s krytem	ks	6,000	264,00	1 584,00	
PP								
			ovladač zap.s orientační doutn.obyč., řaz.1/0 s krytem					
0	K	16	spínač IP44, řaz.1	ks	2,000	302,00	604,00	
PP								
			spínač IP44, řaz.1					
0	K	17	zasuvka 16A/250V, IP40 jednonásobná s krytem	ks	9,000	318,80	2 869,20	
PP								
			zasuvka 16A/250V, IP40 jednonásobná s krytem					
0	K	18	zasuvka 16A/250V, IP40 dvojnásobná s krytem	ks	6,000	421,80	2 530,80	
PP								
			zasuvka 16A/250V, IP40 dvojnásobná s krytem					
0	K	19	zasuvka 16A/250V, IP44 nástěnná	ks	3,000	395,00	1 185,00	
PP								
			zasuvka 16A/250V, IP44 nástěnná					
0	K	20	zasuvka TV,R koncová s krytem	ks	2,000	499,30	998,60	
PP								
			zasuvka TV,R koncová s krytem					
0	K	21	zasuvka datová Cat.6A - RJ45C6A5 s krytem	ks	4,000	548,30	2 193,20	
PP								
			zasuvka datová Cat.6A - RJ45C6A5 s krytem					
0	K	22	vnitřní audiojednotka komunikační dom.systému (sběrniceová)	ks	1,000	1 275,50	1 275,50	
PP								
			vnitřní audiojednotka komunikační dom.systému (sběrniceová)					
0	K	23	venkovní audiojednotka komunikační dom.systému (6 účastníků)	ks	1,000	4 900,00	4 900,00	
PP								
			venkovní audiojednotka komunikační dom.systému (6 účastníků)					
0	K	24	elektrický zámek	ks	1,000	1 070,50	1 070,50	
PP								
			elektrický zámek					
0	K	25	zvonkové tlačítko	ks	1,000	204,00	204,00	
PP								
			zvonkové tlačítko					
0	K	26	vývod pro svítidlo ukončený svorkovnicí	ks	12,000	301,10	3 613,20	
PP								
			vývod pro svítidlo ukončený svorkovnicí					
0	K	27	svítidlo LED 27W/IP54	ks	10,000	1 920,00	19 200,00	
PP								
			svítidlo LED 27W/IP54					
0	K	28	svítidlo žárovkové 1x60W/IP53 nástěnné	ks	4,000	1 568,00	6 272,00	
PP								
			svítidlo žárovkové 1x60W/IP53 nástěnné					
0	K	29	svítidlo zářivkové 2x36W/IP40, opál.kryt, el.předřadník	ks	8,000	1 545,60	12 364,80	
PP								
			svítidlo zářivkové 2x36W/IP40, opál.kryt, el.předřadník					
0	K	30	svítidlo LED 15W/IP20, 2300Lm, 4000K, stropní	ks	2,000	1 825,80	3 651,60	
PP								
			svítidlo LED 15W/IP20, 2300Lm, 4000K, stropní					
0	K	31	svítidlo LED 0,7W/IP20/1hod., nástěnné	ks	3,000	3 152,00	9 456,00	
PP								
			svítidlo LED 0,7W/IP20/1hod., nástěnné					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	32	uzemn. v zemi FeZn 10 mm vc.svorek;propoj. aj.	m	3,000	61,30	183,90	
	PP		uzemn. v zemi FeZn 10 mm vc.svorek;propoj. aj.					
0	K	33	svorka SS	ks	2,000	146,10	292,20	
	PP		svorka SS					
0	K	34	Ekvipotenc.přípojnice KOPOS KO125+EPS2	ks	2,000	508,10	1 016,20	
	PP		Ekvipotenc.přípojnice KOPOS KO125+EPS2					
0	K	35	Kabel CYKY 3-0x1.5 mm2 750V (PO)	m	70,000	33,10	2 317,00	
	PP		Kabel CYKY 3-0x1.5 mm2 750V (PO)					
0	K	36	Kabel CYKY 4-0x1.5 mm2 750V (PO)	m	80,000	41,10	3 288,00	
	PP		Kabel CYKY 4-0x1.5 mm2 750V (PO)					
0	K	37	Kabel CYKY 3-Jx1.5 mm2 750V (PO)	m	360,000	36,80	13 248,00	
	PP		Kabel CYKY 3-Jx1.5 mm2 750V (PO)					
0	K	38	Kabel CYKY 3-Jx2.5 mm2 750V (PO)	m	260,000	41,20	10 712,00	
	PP		Kabel CYKY 3-Jx2.5 mm2 750V (PO)					
0	K	39	Kabel CYKY 5-Jx1.5 mm2 750V (PO)	m	25,000	42,80	1 070,00	
	PP		Kabel CYKY 5-Jx1.5 mm2 750V (PO)					
0	K	40	Kabel CYKY 4-Jx10 mm2 750V (PO)	m	180,000	123,60	22 248,00	
	PP		Kabel CYKY 4-Jx10 mm2 750V (PO)					
0	K	41	Kabel CYKY 4-Jx25 mm2 750V (PO)	m	16,000	456,80	7 308,80	
	PP		Kabel CYKY 4-Jx25 mm2 750V (PO)					
0	K	42	Vodič CY 4 mm2 (PU)	m	18,000	55,90	1 006,20	
	PP		Vodič CY 4 mm2 (PU)					
0	K	43	Vodič CY 6 mm2 (PU)	m	60,000	53,90	3 234,00	
	PP		Vodič CY 6 mm2 (PU)					
0	K	44	Vodič CY 16 mm2 (PU)	m	210,000	78,00	16 380,00	
	PP		Vodič CY 16 mm2 (PU)					
0	K	45	Vodič CYA 25 mm2 (PU)	m	17,000	120,00	2 040,00	
	PP		Vodič CYA 25 mm2 (PU)					
0	K	46	koax.kabel Belden H121 (TR)	m	110,000	41,80	4 598,00	
	PP		koax.kabel Belden H121 (TR)					
0	K	47	datový kabel U/UTP Cat.6	m	280,000	39,00	10 920,00	
	PP		datový kabel U/UTP Cat.6					
0	K	48	Kabel J-Y(St)Y 2x2x0,8mm	m	30,000	34,30	1 029,00	
	PP		Kabel J-Y(St)Y 2x2x0,8mm					
0	K	49	anténní systém STA	ks	0,000	4 883,10	0,00	
	PP		anténní systém STA					
0	K	50	Rozvaděč RE, IP43/80A, EW/EI-30-DP1	ks	1,000	26 800,00	26 800,00	
	PP		Rozvaděč RE, IP43/80A, EW/EI-30-DP1					
0	K	51	Rozvaděč RP1, IP30/25A	ks	1,000	31 099,30	31 099,30	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP Rozvaděč RP1, IP30/25A								
0	K	52	Rozvaděč RS, IP43/25A, EW/EI-30-DP1	ks	1,000	22 266,70	22 266,70	
PP Rozvaděč RS, IP43/25A, EW/EI-30-DP1								
0	K	53	Rozvaděč RLAN, podle požadavku inv.	ks	1,000	4 557,60	4 557,60	
PP Rozvaděč RLAN, podle požadavku inv.								
0	K	54	Rozvaděč RTA, podle požadavku inv.	ks	0,000	12 526,40	0,00	
PP Rozvaděč RTA, podle požadavku inv.								
0	K	55	Demontáže	hod.	40,000	336,90	13 476,00	
PP Demontáže								
0	K	56	Zemní práce	m3	2,000	763,40	1 526,80	
PP Zemní práce								
0	K	57	Zednické práce (sekání rýh, průrazy,...)	hod.	40,000	390,00	15 600,00	
PP Zednické práce (sekání rýh, průrazy,...)								
0	K	58	Zákres skutečného provedení	ks	1,000	7 106,10	7 106,10	
PP Zákres skutečného provedení								
0	K	59	Výchozí revize	ks	1,000	12 457,40	12 457,40	
PP Výchozí revize								

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP
Objekt:

03 - Vytápění

KSO: CC-CZ: 27. 4. 2018
Místo: Jablonné v Podještědí Datum:

Zadavatel: IČ: DIČ:
IČ: DIČ:

Uchazeč: IČ: DIČ:
IČ: DIČ:

Projektant:
Ing. Kateřina Iwanejko
Poznámka:

Cena bez DPH		280 151,20	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	280 151,20	21,00%	58 831,75
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		338 982,95	

SOUPLIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Objekt:

03 - Vytápění

Místo:

Jablonné v Podještědí

Zadavatel:

Datum: 27. 4. 2018

Uchazeč:

Projektant: Ing. Kateřina Ivanejko

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

280 151,20

D 723 Zdravotecnika - vnitřní plynovod

24 348,50

1	K	723000001	Rozvody plynu - materiál, práce, revize	kpl	1,000	24 348,50	24 348,50	
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

D 731 Ústřední vytápění

255 802,70

2	K	731000001	Radiátorový systém přizemí - obchod: 6x radiátor dle projektu, 6x H-komplet, 6x termohlavice, montáž	kpl	1,000	33 164,00	33 164,00	
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

PP Radiátorový systém přizemí - obchod: 6x radiátor dle projektu, 6x H-komplet, 6x termohlavice, montáž

3	K	731000002	Komin - materiál, práce, revizní zpráva	kpl	1,000	13 783,80	13 783,80	
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

PP Komin - materiál, práce, revizní zpráva

4	K	731000003	Rozvod topného systému přizemí - obchod: Cu trubky, Cu fittingy, spotřební materiál, montáž, bourací práce	kpl	1,000	46 250,00	46 250,00	
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

PP Rozvod topného systému přizemí - obchod: Cu trubky, Cu fittingy, spotřební materiál, montáž, bourací práce

5	K	731000004	Kotelna + vystrojení kotelny, vč. uvedení kotle do provozu - kondenzační kotel, zásobník TUV, rozdělovač/sběrač, 3x čerpadlová jednotka, termostat	kpl	1,000	162 604,90	162 604,90	
---	---	-----------	--	-----	-------	------------	------------	--

PP Kotelna + vystrojení kotelny, vč. uvedení kotle do provozu - kondenzační kotel, zásobník TUV, rozdělovač/sběrač, 3x čerpadlová jednotka, termostat

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Objekt:

04 - ZTI

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Ing. Kateřina Iwanejko

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 4. 2018

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		202 210,90	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	202 210,90	21,00%	42 464,29
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		244 675,19	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Objekt:

04 - ZTI

Místo:

Datum: 27. 4. 2018

Zadavatel:

Projektant: Ing. Kateřina Iwanejko

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

202 210,90

PSV - Práce a dodávky PSV

202 210,90

721 - Zdravotecnika - vnitřní kanalizace	62 149,10
722 - Zdravotecnika - vnitřní vodovod	117 826,30
725 - Zdravotecnika - zařizovací předměty	22 235,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce BD č.p. 163, Jablonné v Podještědí - 1.NP

Objekt:

04 - ZTI

Místo:

Datum: 27. 4. 2018

Zadavatel:

Projektant: Ing. Kateřina Iwanjiko

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

202 210,90

D PSV Práce a dodávky PSV

202 210,90

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

62 149,10

1	K	721140810	Demontáž potrubí stávající kanalizace	soubor	1,000	4 100,00	4 100,00	
PP Demontáž potrubí stávající kanalizace								
2	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110	m	26,000	323,10	8 400,60	
PP Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110								
3	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	8,000	369,20	2 953,60	
PP Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125								
4	K	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 160	m	2,500	530,80	1 327,00	
PP Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 160								
5	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	m	15,000	300,00	4 500,00	
PP Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70								
6	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	16,000	323,10	5 169,60	
PP Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100								
7	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	28,000	253,80	7 106,40	
PP Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50								
8	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 50	kus	3,000	219,20	657,60	
PP Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 50								
9	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 100	kus	1,000	357,70	357,70	
PP Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 100								
11	K	721211407	Vpust podlahová se svislým odtokem DN 50/100 se zápach.uzávěrem Primus, odtok 0,8 l/s	kus	2,000	900,00	1 800,00	
PP Vpust podlahová se svislým odtokem DN 50/100 se zápach.uzávěrem Primus, odtok 0,8 l/s								
13	K	721212115	Revizní šachta	kus	1,000	14 600,00	14 600,00	
PP Vpust podlahová se svislým odtokem DN 50/100 se zápach.uzávěrem Primus, odtok 0,8 l/s								

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP		Revizní šachta					
14	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	2,000	1 084,60	2 169,20
PP		Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110					
15	K	721274103	Přívzdušňovací ventil venkovní odpadních potrubí DN 110	kus	2,000	1 061,50	2 123,00
PP		Přívzdušňovací ventil venkovní odpadních potrubí DN 110					
16	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	95,000	20,80	1 976,00
PP		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125					
17	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	3,000	20,80	62,40
PP		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200					
19	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	kpl	1,000	4 846,00	4 846,00
PP		Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m					

D 722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod

20	K	722130240	Potrubi vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32 PE	m	46,000	323,10	14 862,60
PP							
21	K	722130810	Demonťáž potrubí ocelové pozinkované závitové stávající vč armatur	m	1,000	2 307,60	2 307,60
PP							
22	K	722174004	Potrubi vodovodní přípojovací plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 16-32	m	64,000	265,40	16 985,60
PP							
23	K	722174023	Potrubi vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 20-25, SDR 9	m	100,000	219,20	21 920,00
PP							
24	K	722174025	Potrubi vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 32-40, SDR 9	m	8,000	288,50	2 308,00
PP							
29	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	218,000	60,00	13 080,00
PP							
35	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	219,20	876,80
PP							
36	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	5,000	207,70	1 038,50
PP							
37	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	2,000	207,70	415,40
PP							
39	K	722232047	Kohout kulový přímý DN32-50 PN 42 do 185° C vnitřní závit	kus	2,000	900,00	1 800,00
PP							
40	K	722234240	Sestava cirkulačního čerpadla	kus	1,000	5 560,00	5 560,00
PP							
41	K	722250133	Vodometná soustava	soubor	2,000	8 540,00	17 080,00
PP							
42	K	722262113	Vodoměr závitový jednivotkový suchoběžný do 40° C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	1,000	3 230,70	3 230,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP								
			Vodomeř závitový jednotokový suchoběžný do 40° C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální					
43	K	72263207	Vodomeř závitový jednotokový suchoběžný do 100° C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	1,000	4 499,90	4 499,90	
PP								
			Vodomeř závitový jednotokový suchoběžný do 100° C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální					
44	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	218,000	11,50	2 507,00	
PP								
			Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50					
45	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	218,000	6,90	1 504,20	
PP								
			Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80					
46	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	kpl	1,000	7 850,00	7 850,00	
PP								
			Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m					
D 725								
Zdravotecnika - zařízení předměty								
22 235,50								
D								
79	K	725112171	Kombi klozet	soubor	1,000	6 472,90	6 472,90	CS ÚRS 2018 01
PP								
			Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný					
PSC								
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
			1. V cenách -1351, -1361 není započten napájecí zdroj, 2. V cenách jsou započtená klozetová sedátka.					
61								
	K	725211681	Umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šrouby bílé 640 mm	soubor	1,000	2 030,70	2 030,70	
PP								
			Umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šrouby bílé 640 mm					
63								
	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	5 307,50	5 307,50	
PP								
			Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm					
64								
	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	4,000	334,60	1 338,40	
PP								
			Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2					
66								
	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 615,30	1 615,30	
PP								
			Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm					
69								
	K	725822613	Baterie umyvadelové stojánkové pákové s prodlouženou pákou	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
PP								
			Baterie umyvadelové stojánkové pákové s prodlouženou pákou					
73								
	K	725990820	Demontáž stávajících zařízení předmětů vč. baterií	kus	1,000	1 730,70	1 730,70	
PP								
			Demontáž stávajících zařízení předmětů vč. baterií					
74								
	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařízení předmětů v objektech v do 6 m	kpl	1,000	2 240,00	2 240,00	
PP								
			Přesun hmot tonážní pro zařízení předmětů v objektech v do 6 m					