

64.

Smlouva o dílo

ve smyslu obchodního zákoníku

číslo smlouvy

objednatele.....

zhotovitele.....Dodatek č. 1 ke smlouvě č.01/11/17.

Tímto dodatkem se mění věcný rozsah plnění smlouvy, který vychází ze skutečných potřeb rozsahu stavby. Změna rozsahu stavby vyplynula z technických podmínek v průběhu zpracování projektové dokumentace (viz objektová skladba), což znamená mírné zvětšení rozsahu stavby.

Dále se mění termín plnění a způsob placení. Cena díla ani předmět plnění se nemění.

1.Smluvní strany

Objednatel: Město Jablonné v Podještědí
Nám. Míru 22
47125 JABLONNÉ V PODJEŠTĚDÍ

Zhotovitel: Ing.Josef Dostál , Projekty-stavby
Jiráskova 286/I
47154 CVIKOV

IČO: 00260 576
Bank.spojení : Česká spořitelna a.s.
č.ú.903269369/0800

IČO: 10405429
Bank.spojení:Komerčníbanka
č.ú. 2592290257/0100

Smluvní vztahy Jiří Rýdl
Technické věci Mgr. Petr Sadílek

Smluvní vztahy Ing.Josef Dostál
Technické věci Ing.Josef Dostál

2.Předmět plnění

Předmětem plnění je:

a) Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)

b) Obstarání územní rozhodnutí pro stavbu

Rodinné domy lokalita Na Strání k.ú. Markvartice v Podještědí

Dokumentace bude zpracována dle Vyhlášky č.62/213 Sb. ,kterou se mění Vyhláška č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Dokumentace bude obsahovat tyto základní části

- Rodinné domy -Základní koncepce výstavby a stanovení regulativů pro rodinné domy

SO 01 Komunikace

SO 02 Veřejný prostor

SO 03 Zatrávněná plocha

SO 04 Záchytný příkop dešťových přívalových vod

SO 05 Vodovod

SO 06 Splašková kanalizace

SO 07 Dešťová kanalizace

SO 08 Nízkotlaký plynovod

SO 09 Veřejné osvětlení

Poznámka:

-Projektovou dokumentaci nízkého napětí elektro zpracuje ČEZ Distribuce a.s. jako součást své dodávky na základě smlouvy mezi investorem a ČEZ Distribuce a.s., na základě žádosti investora o připojení lokality.

- Protože objekt SO 09 Veřejné osvětlení je možné realizovat již na základě územního rozhodnutí o umístění stavby bude tento objekt zpracován v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby.

3.Cena díla

Smluvní cena je stanovena na základě odsouhlasené nabídkové kalkulace.

**Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) a obstarání územního rozhodnutí pro stavbu .
Dle rozsahu bod 2. Předmět plnění**

Celkem 198.000,-Kč

Smluvní cena činí : 198.000,-Kč

Cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH

Způsob fakturace:

1.faktura ve výši 95.000- Kč

Po vypracování návrhu a odsouhlasení základního dopravního řešení

2.faktura ve výši 70.000,-Kč

dokumentace pro územní rozhodnutí

Po dokončení a předání projektové

3.faktura ve výši33.000,-Kč

Po obstarání územního rozhodnutí pro stavbu

4.Termíny

Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby bude dokončena a předána objednateli do 20.05.2018.

Územní rozhodnutí bude obstaráno v návaznosti na dokončení dokumentace pro územní rozhodnutí bez zbytečných průtahů.

Splatnost faktur bude deset dnů.

5. Jiná ujednání

Podklady:

- Investor zajistí jako podklad pro zpracování dokumentace

a) doměření výškopisu a polohopisu zahrad zaplacených majiteli rodinných domů v místě budoucí komunikace.

b) Hydrogeologický průzkum na možnost vsakování dešťových vod z komunikací a záchytného příkopu do podloží

c) v rámci územního řízení si investor zajistí vlastnická práva k pozemkům dotčeným veřejnou komunikací

Součástí díla není dokumentace pro posouzení vlivu stavby na životní prostředí, ani dokumentace pro rozhodovací řízení, zda stavba posouzení vlivu na životní prostředí podléhá, vplyne-li to z povahy věci.

V případě, že v průběhu provádění díla dojde k zastavení prací z důvodů, které nebudou na straně zhotovitele (např. změna záměru investora), nebude toto považováno za chybné plnění zhotovitele. V takovém případě předá zhotovitel objednateli rozpracované dílo ke dni zastavení prací.

Rozpracované dílo objednatel převezme a zaplatí. Úhrada bude stanovena časovým honorářem sazbou 450,- Kč/hod bez DPH. Jako součást faktury za rozpracované dílo předá zhotovitel objednateli rozpoložkový výkaz hodin na jednotlivé úkony.

V Jablonném v Podještědí dne: 22.5. 2018

Objednatel:

Město Jablonné v Podještědí

Zhotovitel:

Ing. Josef Dostál, Projekty stavby



Ing. Josef Dostál
PROJEKTY - STAVBY
471 54 Cvikov, Jiráskova 286/1
IČO: 104 05 429 DIČ: CZ5504030873
Tel/fax: 487 751 558 mob.: 736 680 909

UJN/15/1301 RD 2. 2049/2018