

Smlouva o provedení stavby

uzavřena dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Jablonné v Podještědí

Sídlo: náměstí Míru 22, 471 25 Jablonné v Podještědí

Zastoupený: Jiřím Rýdlem, starostou města

IČ: 00260576

DIČ: CZ00260576

Telefon: 487829969

Email: sadilek@jvp mesto.cz, lindaur@jvp mesto.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 903269369/0800

- dále jen objednatel-

a

Zhotovitel: Progres Liberec s.r.o.

Zastoupený: p. Martinem Hrabaněm – jednatelem společnosti

Sídlo společnosti: Vilová 350, Liberec 10, 460 10

Zapsán v OR vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č.15317

IČO: 25401645

DIČ: CZ25401645

Bankovní spojení: KB Liberec, č.ú. 274112160277/0100

Telefon: 482 313 289,606 621 966, e-mail: info@progres-lbc.cz

- dále jen zhotovitel –

Odpovědné osoby:

Za objednatele jsou oprávněni jednat:

- ve věcech technických: Mgr. Petr Sadílek, Vlastimil Lindaur
- ve věcech smluvních: p. Jiří Rýdl

Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

- ve věcech technických: p. Jan Svoboda, ředitel společnosti (606 621 966)
- ve věcech smluvních: p. Martin Hraban, majitel a jednatel společnosti (606 619 910)

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu: „STL plynovodní přípojka, náměstí Míru 8, Jablonné v Podještědí“
2. Součástí stavby je protokolárního předání dokončeného díla
3. Součástí provedení stavby je i dodávka všech věcí, výrobků a technologických zařízení a provedení všech předepsaných zkoušek, z nichž se podle projektu stavba skládá.
4. Zhotovitel provede stavbu v souladu s veškerou dokumentací dodanou objednatelem před datem zahájení stavby. Projektovou dokumentaci zpracoval p. Petr Wendler, IČ:63171279.

III. Doba provedení stavby

Předpokládaný termín realizace stavby: březen, duben 2018

IV. Cena za provedení stavby

- | | |
|--------------------------------|--------------------|
| 1. Cena díla bez DPH je | 51.022,- Kč |
| DPH 21% | 10.714,60 Kč |
| Cena díla včetně DPH je | 61.737,- Kč |

V. Fakturace a režim placení

1. Fakturace díla proběhne jednorázově, a to do 15 dnů od převzetí dokončeného díla, na základě Zápisu o odevzdání a převzetí stavby. Nedílnou součástí konečné faktury bude kopie Zápisu o předání a převzetí stavby.
2. V případě provedených víceprací (pokud nebudou v době přejímky stavby vypořádány dodatkem k SoD), bude vystavena faktura do 100 % smluvně sjednané ceny díla a v Zápisu o předání a převzetí stavby bude doplněno, že cena za vícepráce bude smluvně sjednána dodatečně. Do 15 dní od podpisu dodatku SoD bude vystavena zvlášť faktura za vícepráce.
3. Technická dokumentace bude Objednateli předána po uhrazení konečné faktury

VI. Další ujednání

1. Objednatel se zavazuje:

- Předat zhotoviteli rozhodnutí a dokumenty, které jsou podle právních předpisů nezbytná k zahájení a ukončení prací. Jedná se např. o kopie vyjádření k projektové dokumentaci, kompletní projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem, kopii stavebního povolení s vyznačeným nabytím právní moci, smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení věcných břemen
- Účinně spolupracovat s projektantem díla v rámci provedených případných změn v projektové dokumentaci vzniklých v průběhu výstavby a vyvolaných do té doby neznámými vlivy například neznámé sítě, vedení provozovaných stávajících inženýrských sítí odlišně od zpracované a odsouhlasené projektové dokumentace apod.
- Umožnit zhotoviteli vstup na pozemky ve vlastnictví investora na kterých probíhá realizace stavby.

2. Zhotovitel se zavazuje:

- Zajistit po celou dobu výstavby dodržení veškerých bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a současně zabezpečit montáže na stavbě tak, aby nemohlo dojít k poškození života, zdraví nebo majetku objednatele ani třetích osob. V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel plně odpovědný za vznik škody a zavazuje se ji v plném rozsahu nahradit.
- Zajistit vytyčení předmětných inženýrských sítí.
- Vést montážní deník a stavební deník. Do deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, s případným odůvodněním odchylek od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
- Udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Odpad a nečistoty uloží dle ČSN EN ISO 14001:2005
- Zhotovit dílo dle platných požadavků vymezených právními a technickými předpisy, ČSN, ON, TPG, bezpečnostními předpisy stavebním a schválenou projektovou dokumentací.
- Zhotovitel se zavazuje zajistit všechny potřebné certifikáty a požadované zkoušky k bezproblémové kolaudaci díla a předání díla budoucímu správci
- Předat stavbu budoucímu provozovateli a provést o tom zápis.
- Dbát pokynů občasného technického dozoru ze strany budoucího provozovatele díla.

3. Ustanovení této smlouvy platí i pro případné právní nástupce objednatele nebo zhotovitele.

VII. Porušení povinností a jejich důsledky

Smluvní strany pokládají porušení kterékoliv z povinností uvedených v této smlouvě za porušení podstatné a opravňující druhou stranu k odstoupení od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je příslušná smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně písemně. V dané souvislosti se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu si vzájemně vypořádat poskytnutá plnění, a to v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VIII. Záruky

Na provedenou stavbu poskytne zhotovitel záruční dobu 60 měsíců na plynovodní přípojku od převzetí díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky vlastnosti dané projektovou dokumentací, územním souhlasem a touto smlouvou o provedení stavby.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě nebylo stanoveno jinak, vztahují se k ní obecně závazné právní předpisy, zejména příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění.
2. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží vždy po jednom pare.
3. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Smlouva byla podepsána na základě svobodné vůle obou smluvních stran.
4. Tato smlouva byla schválena Radou města dne 7.3.2018 č. usnesení 1910/2018.

V Liberci dne:

Jiří Rýdl
starosta města



DNE 14.3.2018.

Martin Hrabáň
za zhotovitele

Přílohy:

- Odsouhlasená cenová nabídka na zhotovení STL DP