

Smlouva o dílo

ve smyslu obchodního zákoníku

číslo smlouvy

objednatele.....

zhotovitele.....01/11/17.....

1.Smluvní strany

Objednatel: Město Jablonné v Podještědí

Zhotovitel: Ing.Josef Dostál , Projekty-stavby

Nám. Míru 22

Jiráskova 286/I

47125 JABLONNÉ V PODJEŠTĚDÍ

47154 CVIKOV

IČO: 00260 576

IČO: 10405429

Bank.spojení : Česká spořitelna a.s.

Bank.spojení:Komerčníbanka

č.ú.903269369/0800

č.ú. 2592290257/0100

Smluvní vztahy Jiří Rýdl

Smluvní vztahy Ing.Josef Dostál

Technické věci Mgr. Petr Sadílek

Technické věci Ing.Josef Dostál

2.Předmět plnění

Předmětem plnění je:

a) Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)

b) Obstarání územní rozhodnutí pro stavbu

Rodinné domy lokalita Na Strání k.ú. Markvartice v Podještědí

Dokumentace bude zpracována dle Vyhlášky č.62/213 Sb. ,kterou se mění Vyhláška č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Dokumentace bude obsahovat tyto základní části

- SO 01 Rodinné domy -Základní koncepce výstavby a stanovení regulativů pro rodinné domy
- SO 02 Komunikace
- SO 03 Vodovod
- SO 04 Splašková kanalizace
- SO 05 Dešťová kanalizace
- SO 06 NTL Plynovod
- SO 06 Veřejné osvětlení
- SO 07 Veřejný prostor, zatravněná plocha, záchytný příkop

Poznámka:

-Projektovou dokumentaci nízkého napětí elektro zpracuje ČEZ Distribuce a.s. jako součást své dodávky na základě smlouvy mezi investorem a ČEZ Distribuce a.s., na základě žádosti investora o připojení lokality.

- Protože objekt SO 06 Veřejné osvětlení je možné realizovat již na základě územního rozhodnutí o umístění stavby, bude tento objekt zpracován v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby.

3.Cena díla

Smluvní cena je stanovena na základě odsouhlasené nabídkové kalkulace.

Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) a obstarání územního rozhodnutí pro stavbu

- SO 01 Rodinné domy- základní koncepce výstavby a stanovení regulativů pro rodinné domy.....	10.200,-Kč
- SO 02 Komunikace	38.000,-Kč
- Vodohospodářské objekty (SO 03 Vodovod, SO 04 Splašková kanalizace, SO 05 Dešťová kanalizace)	70.000,-Kč
- SO 06 NTL Plynovod	10.000,-Kč
- SO 06 Veřejné osvětlení	23.000,-Kč
- SO 07 Veřejný prostor, zatravněná plocha, zachytný příkop	4.800,-Kč
- Inženýrská činnost – Obstarání územního rozhodnutí pro stavbu	42.000-Kč

Celkem 198.000,-Kč

Smluvní cena činí : 198.000,-Kč

Cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH

Způsob fakturace:

1. fakturace ve výši 95.000- Kč

Po vypracování návrhu a odsouhlasení základního dopravního řešení

2. fakturace ve výši 103.000,-Kč

Po dokončení a předání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a po obstarání územního rozhodnutí pro stavbu

4.Termíny

Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby bude dokončena a předána objednateli do 15.04.2018.

Územní rozhodnutí bude obstaráno v návaznosti na dokončení dokumentace pro územní rozhodnutí bez zbytečných průtahů.

Splatnost faktur bude deset dnů.

5. Jiná ujednání

Podklady:

- Investor zajistí jako podklad pro zpracování dokumentace

a) doměření výškopisu a polohopisu zahrad zaplacených majiteli rodinných domů v místě budoucí komunikace.

b) Hydrogeologický průzkum na možnost vsakování dešťových vod z komunikací a záchytného příkopu do podloží

c) v rámci územního řízení si investor zajistí vlastnická práva k pozemkům dotčeným veřejnou komunikací

Součástí díla není dokumentace pro posouzení vlivu stavby na životní prostředí, ani dokumentace pro rozhodovací řízení, zda stavba posouzení vlivu na životní prostředí podléhá, vyplyne-li to z povahy věci.

V případě, že v průběhu provádění díla dojde k zastavení prací z důvodů, které nebudou na straně zhotovitele (např. změna záměru investora), nebude toto považováno za chybné plnění zhotovitele. V takovém případě předá zhotovitel objednateli rozpracované dílo ke dni zastavení prací.

Rozpracované dílo objednatel převezme a zaplatí. Úhrada bude stanovena časovým honorářem sazbou 450,-Kč/hod bez DPH. Jako součást faktury za rozpracované dílo předá zhotovitel objednateli rozpoložkový výkaz hodin na jednotlivé úkony.

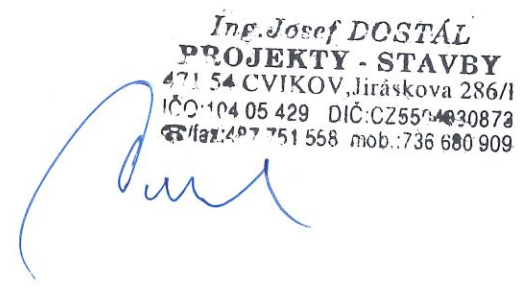
V Jablonném v Podještědí dne: 30.11.2014.

Objednatel:

Město Jablonné v Podještědí

Zhotovitel:

Ing. Josef Dostál, Projekty stavby



Ing. Josef DOSTÁL
PROJEKTY - STAVBY
471 54 CVIKOV, Jiráskova 286/I
IČO: 104 05 429 DIČ: CZ5574030873
fax: 497 751 558 mob.: 736 680 909